



OTSUS

10.09.2024 nr 1-24/196

### Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes Peeter Kukumägi 7. juulil 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamissetpaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Peeter Kukumägi (isikukood 39007206540) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Pattina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosakonna nr 1130138, katastritunnus 73201:001:1850, pindala 15507 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 27 940 (kakskümmend seitse tuhat üheksasada nelikümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2401-18278/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 5588 (viis tuhat viissada kaheksakümmend kaheksa) eurot, mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks.
3. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
4. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
varade asekanstler